

## **Conceptual review and analysis of the relationship between Total Productive Maintenance (TPM) and Reliability Based Maintenance (RCM)**

**Mehdi Khosroniya<sup>1</sup> \***

PhD student in Industrial Engineering-Quality and Productivity, Faculty of Management and Industrial Engineering, Malik Ashtar University of Technology, Tehran

**Gholamhossein Soleimani Shiri<sup>2</sup>**

PhD in Industrial Management, Allameh Tabatabai University, Tehran

### **Abstract**

Maintenance and repairs are an important issue that must be considered during the design and construction of a system. Pervasive Productive Maintenance (TPM) and Reliability Focused Maintenance (RCM) both have their own concepts and principles as a maintenance strategy to influence system performance and reliability. Therefore, in this research, the relationship between TPM and RCM is studied. Based on this, in this article, several magazines, books and articles were analyzed in order to recount relevant information such as definitions, concepts and the principle and implementation of both strategies. The conceptual method of Nasi's four elements of conceptual analysis was used. The result of the study shows that TPM started in 1970 while RCM started in the 1960s, but the foundation of TPM and RCM started in the 1950s with breakdown maintenance (BM). TPM is essentially about eliminating failure through daily activities involving the entire workforce, while the concept of RCM is to improve equipment reliability. TPM aims to achieve zero breakdowns, defects and incidents while RCM is based on maintaining functions. Although both use different tools, both are connected through lean tools and can increase product quality and equipment reliability, increase safety and increase profits.

**Keywords:** Maintenance, Total Productive Maintenance (TPM), Reliability Based Maintenance (RCM)

---

<sup>1</sup> Mehdkhosronia61@gmail.com

<sup>2</sup> G.soleimani@atu.ac.ir

# بررسی و تحلیل مفهومی رابطه نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر (TPM) و نگهداری و تعمیرات مبتنی بر قابلیت اطمینان (RCM)

مهدی خسرونی<sup>۱\*</sup>

دانشجوی دکتری مهندسی صنایع-کیفیت و بهره‌وری، دانشکده مدیریت و مهندسی صنایع، دانشگاه صنعتی مالک اشتر، تهران

غلامحسین سلیمانی شیری<sup>۲</sup>

دکتری مدیریت صنعتی، دانشگاه علامه طباطبایی، تهران

## چکیده

نگهداری و تعمیرات موضوع مهمی است که باید در طول طراحی و ساخت یا ایجاد یک سیستم مورد توجه قرار گیرد. نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر (TPM) و نگهداری و تعمیرات متمرکز بر قابلیت اطمینان (RCM) هر دو مفاهیم و اصول خاص خود را به عنوان یک استراتژی نگهداری و تعمیرات برای تأثیرگذاری بر عملکرد و قابلیت اطمینان سیستم دارند. بنابراین در این تحقیق رابطه RCM و TPM مورد مطالعه قرار می‌گیرد. بر این اساس در این مقاله به تجزیه و تحلیل چندین مجله، کتاب و مقاله پرداخته شد تا اطلاعات مرتبط مانند تعاریف، مفاهیم و اصل و اجرای هر دو استراتژی بازگو گردد. روش مفهومی چهار عنصر تحلیل مفهومی Nasi مورد استفاده قرار گرفت. نتیجه مطالعه نشان می‌دهد که TPM در سال ۱۹۷۰ شروع شده بود در حالی که RCM در دهه ۱۹۶۰ شروع شد، اما پایه و اساس TPM و RCM در دهه ۱۹۵۰ با نگهداری و تعمیرات خرابی (BM) آغاز شد. TPM اساساً در مورد از بین بردن شکست از طریق فعالیت‌های روزانه شامل کل نیروی کار است در حالی که مفهوم RCM بهبود قابلیت اطمینان تجهیزات است. هدف TPM دستیابی به خرابی، نقص و حادثه صفر است در حالی که RCM مبتنی بر حفظ عملکردها است. اگرچه هر دو از ابزارهای مختلف استفاده می‌کنند اما هر دو از طریق ابزار ناب با هم مرتبط هستند و می‌توانند کیفیت محصول و قابلیت اطمینان تجهیزات را افزایش داده و موجب افزایش ایمنی و افزایش سود شوند.

**کلمات کلیدی:** نگهداری و تعمیرات، نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر (TPM)، نگهداری و تعمیرات مبتنی بر قابلیت اطمینان (RCM)

## ۱- مقدمه

مهندسی نگهداری و قابلیت اطمینان عمدتاً در طول ۵۰ سال گذشته پدیدار شده است. این زمینه در چند دهه اخیر گام‌های بلندی برداشته شده و همچنان پتانسیل رشد طراحی را برای بهبود کارایی سیستم تولید دارد. تئوری‌های بسیاری در ۵ دهه گذشته توسعه یافته‌اند، اما دو نظریه تأثیرگذار عبارتند از: نگهداری و تعمیرات متمرکز بر قابلیت اطمینان که در دهه ۱۹۷۰ در بخش هوانوردی ایالات متحده توسعه یافت، و نگهداری و تعمیر بهره‌ور فراگیر که از ژاپن پدید آمد (هنگ و ایپ<sup>۳</sup>، ۲۰۰۶). در کنار تغییرات سریع تکنولوژی و رقابت در بین صنایع، سازمان‌ها، استراتژی‌ها و سیاست‌های مختلفی را برای افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌ها به کار می‌گیرند. امروزه شرکت‌ها باید با رقابت از سراسر جهان روبرو شوند. نگهداری و تعمیر یکی از سیاست‌هایی است که برای کاهش هزینه‌ها، افزایش بهره‌وری و ادامه رقابت جهانی استفاده می‌شود. بسیاری از استراتژی‌های نگهداری در طول سال‌ها توسعه یافته‌اند. نگهداری و تعمیر نقش مهمی در سیستم تولید ایفا می‌کند زیرا بزرگترین هزینه قابل کنترل است و وضعیت موجود چالشی را برای مدیریت‌های پیشرو در ارزیابی مجدد استراتژی‌های نگهداری و تعمیر و تلاش‌های تصمیم‌گیری برای درک سیاست‌های مختلف نگهداری و تعمیرات برای

<sup>1</sup> [Mehdikhosronia61@gmail.com](mailto:Mehdikhosronia61@gmail.com) - ORCID Code: 0009-0008-5052-8416

<sup>2</sup> [G.soleimani@atu.ac.ir](mailto:G.soleimani@atu.ac.ir)

<sup>3</sup> Hong and Ip

نگهداری بهتر دارایی‌ها نشان می‌دهد. بنابراین، کارایی سیستم‌های نگهداری می‌تواند بر سود یک کارخانه تأثیر بگذارد. بنابراین، انتخاب سیاست‌های نگهداری مناسب برای هر شرکت تولیدی حیاتی است. یک سازمان می‌تواند به میزان زیادی در زمان، پول و منابع مفید در تعامل داشتن با قابلیت اطمینان، قابلیت نگهداری و عملکرد صرفه‌جویی کند. یک شرکت می‌تواند از نگهداری و تعمیر بهره‌ور فراگیر (TPM<sup>1</sup>) که یک رویکرد نوآورانه برای نگهداری و تعمیر و بهینه‌سازی کارایی تجهیزات، رفع عیوب و ارتقای نگهداری و تعمیر مستقل بین اپراتورها، از طریق فعالیت‌های روزانه که شامل کل نیروی کار است، استفاده کند (پینتو و همکاران<sup>2</sup>، ۲۰۱۶). به گفته لیکه<sup>۳</sup> (۲۰۰۰)، TPM رویکردی است که کارکنان از بخش نگهداری و تعمیر و بخش تولید تا مدیریت تجهیزات را درگیر می‌کند. نگهداری و تعمیر مستقل توسط فعالیت‌های اپراتورها و گروه کوچک در هر بخش و در هر سطح می‌باشد. تمام پیشرفت‌ها باید استاندارد شده و حفظ شوند زیرا TPM بهبود مستمری است که بر تجهیزات و تولید تمرکز دارد.

مفاهیم نگهداری و تعمیر مانند قابلیت اطمینان (RCM<sup>4</sup>)، با موفقیت در فرآیند صنعت برای کاهش اقدامات نگهداری و تعمیر پیشگیرانه غیر ضروری و ارائه یک برنامه نگهداری و تعمیر سیستماتیک و کارآمد به کار گرفته شده است. RCM سیستماتیک‌ترین و کارآمدترین فرآیند برای پرداختن به یک رویکرد برنامه‌ای کلی برای بهینه‌سازی نگهداری و تعمیر کارخانه و تجهیزات است. نیازهای فرآیند نگهداری و تعمیر تجهیزات کارخانه را می‌توان با رویکرد RCM بهتر برطرف کرد. حالت شکست و تجزیه و تحلیل اثرات (FMEA) به شناسایی تمام علل احتمالی خرابی با ارجاع خاص به مولفه سیستم‌ها و زیر سیستم‌ها کمک می‌کند (گوپتا و مشرا<sup>۵</sup>، ۲۰۱۶؛ یکلوند<sup>۶</sup>، ۲۰۰۳). RCM تکنیکی برای اولویت بندی استراتژی نگهداری و تعمیر به شیوه‌ای سیستماتیک و منطقی است. هدف اصلی RCM حفظ توابع است (چپرا و همکاران<sup>۷</sup>، ۲۰۱۴). رقابت در سراسر جهان به مواردی از جمله مقررات زدایی، توسعه فنی، افزایش تجارت جهانی، بین‌المللی شدن و اصول جدید برای سازمان و مدیریت وابسته است. این مقاله بر تحلیل مفهومی TPM و RCM، شباهت‌ها و تفاوت‌های بین هر دو استراتژی تمرکز دارد. رابطه بین TPM و RCM به سازمان‌ها کمک می‌کند تا فرآیند پیاده‌سازی آن‌ها را ساده کنند. تجزیه و تحلیل این یافته‌ها مبنایی برای توصیه‌ها و راهنمایی‌ها برای سازمان‌هایی است که قصد پیاده‌سازی TPM و RCM را دارند. بنابراین، اجرای موفقیت‌آمیز هر دو قابل دستیابی است (آزید و همکاران<sup>۸</sup>، ۲۰۱۹).

## ۲- مرور ادبیات

### ۲-۱- نگهداری و تعمیرات مبتنی بر قابلیت اطمینان (RCM)

RCM روشی برای تعیین برنامه نگهداری صحیح برای دارایی‌های و روشی ساختار یافته است که با درک عملکردهای انجام شده توسط دارایی‌های فیزیکی و عملکرد مورد نیاز آنها در یک زمینه عملیاتی خاص شروع می‌شود. سپس ماهیت خرابی‌های احتمالی تجهیزات و پیامدهای مرتبط را بررسی می‌کند. اقدامات نگهداری و تعمیرات قابل اجرا و موثر برای جلوگیری از نحوه خرابی و پیامدهای آن مورد نظر است. اگر نگهداری و تعمیرات از خرابی جلوگیری نکند، گزینه‌های دیگری مانند طراحی مجدد، رفع عیوب اجزا، تغییر رویه‌های عملیاتی یا اجرای بهتر کار در نگهداری و تعمیرات دنبال می‌شود.

### ۲-۱-۱- جنبه‌های اصلی RCM

RCM اساساً با روش‌های فعلی برنامه‌ریزی فعالیت‌های نگهداری و تعمیرات متفاوت است. این امر مستلزم تغییرات نسبت به روش‌های قبلی و غالباً ریشه‌دار در مورد نگهداری و تعمیرات است.

### • توابع و استانداردهای عملکرد

1 Total Productive Maintenance

2 Pinto

3 Lycke

4 Reliability Centered Maintenance

5 Gupta and Mishra

6 Backlund

7 Chopra

8 Azid

تجزیه و تحلیل RCM با تعریف عملکردها و استانداردهای عملکردی که برای دستیابی به اهداف تجاری مورد انتظار یا مورد نیاز است، آغاز می شود. این مرحله هر دو دیدگاه عملیات و طراحی را درگیر می کند و می تواند کاملاً آشکار باشد. RCM رویکردی از بالا به پایین دارد که الزامات نگهداری و تعمیر را به اهداف تجاری مرتبط می کند. نگهداری و تعمیر باید عملکرد، کارایی و قابلیت اطمینان مورد نیاز برای برآورده کردن الزامات عملیاتی را حفظ و بازیابی کند. نگهداری تجهیزات تا حد اکثر توانایی آنها نه ضروری و نه مقرون به صرفه است. از سوی دیگر، اگر سطوح ذاتی عملکرد، کارایی و قابلیت اطمینان کمتر از آنچه مورد نیاز است باشد، هیچ اقدام نگهداری و تعمیر موفقیت آمیز نخواهد بود و تنها گزینه تغییر محیط عملیاتی یا طراحی مجدد فرآیند یا تجهیزات است.

#### • درک شکست

از دست دادن عملکرد مبنایی برای انجام تحلیل حالتها و اثرات شکست (FMEA<sup>1</sup>) است که اجازه درک ماهیت خرابیها را می دهد. تجزیه و تحلیل شکست توسط خطوط هوایی یونایتد در دهه ۱۹۶۰ نشان داد که تصورات رایج در مورد منحنی خم گودالی، مبنای ناکافی برای نگهداری فراهم می کند. این تحلیل نشان داد که تنها ۱۱ درصد از خرابیها ممکن است از حدود دوره عملیاتی بهره مند شوند. خرابیهای باقیمانده نمی توانند از تعمیر یا تعویض با فاصله ثابت بهره مند شوند. بخش قابل توجهی از خرابیها پنهان هستند و برای اطمینان از در دسترس بودن تجهیزات و کاهش احتمال خرابیهای متعدد، باید شناسایی خرابی انجام شود (نولان و هیپ<sup>۲</sup>، ۱۹۸۷).

#### • پیشگیری از عواقب

تمرکز RCM بر جلوگیری از خرابی همه تجهیزات نیست، بلکه بر جلوگیری از عواقب خرابی تمرکز دارد. ماهیت و شدت پیامدهای خرابی اقدامات نگهداری و تعمیر را توجیه می کند. فقدان پیامدهای عمده همچنین مبنایی را برای انجام هیچ گونه نگهداری و تعمیر برنامه ریزی شده یا اجرای برنامه ریزی شده تا شکست فراهم می کند. اگرچه نگهداری و تعمیر نمی تواند از همه خرابیها جلوگیری کند، اما می تواند با جلوگیری از خرابی تجهیزات، تشخیص خرابی اولیه یا کشف خرابیهای پنهان، پیامدهای خرابی را محدود کند.

#### • انواع اقدامات نگهداری و تعمیرات

RCM بر خلاف برخی از فلسفه های نگهداری و تعمیر که رویکردهای منحصربه فردی مانند نگهداری و تعمیر مبتنی بر شرایط یا پیش گیرانه را ترویج می کنند، دیدگاهی جامع از اقدامات نگهداری دارد. جدول (۱) روش جامعی را برای دسته بندی انواع وظایف نگهداری که می توان انجام داد را نشان می دهد. نگهداری و تعمیر برنامه ریزی شده نه تنها شامل اقدامات کنشگرایانه/پیشگیرانه - تعویض تعمیر با زمان، رسیدگی و شرایط هدایت شده - بلکه همچنین اقدامات حفاظتی (وظایف یافتن خطا) برای خرابیهای پنهان و حتی خرابی در مواردی است که عواقب خرابی قابل قبولی وجود دارد. خرابیهای برنامه ریزی نشده باید باعث ارزیابی و تجزیه و تحلیل شود، به ویژه در مواردی که عواقب آن شدید است. در طول تجزیه و تحلیل RCM، تجزیه و تحلیل درخت منطقی (LTA<sup>3</sup>) به تصمیم گیری در مورد وظایف قابل اجرا و موثر کمک می کند. اقدامات پیش فرض، مانند طراحی مجدد، حذف عیوب تولید یا روشهای عملیاتی خاص، در مواردی در نظر گرفته می شوند که نگهداری و تعمیر نتواند نتیجه قابل قبولی ارائه دهد.

جدول (۱). انواع اقدامات نگهداری و تعمیر

بدون برنامه ریزی	نگهداری و تعمیر اصلاحی	وظایف تعمیر و تجزیه و تحلیل خرابی
برنامه ریزی شده	نگهداری و تعمیر برنامه ریزی نشده	وظایف تعمیر اجرا تا خرابی
	نگهداری حفاظتی	وظایف یافتن خرابی (برای خرابیهای پنهان)
	نگهداری کنشگرایانه/پیشگیرانه	وظایف تعمیر/تعویض زمان دار
		وظایف مبتنی بر شرایط

<sup>1</sup> Failure Mode and Effect Analysis

<sup>2</sup> Nowlan and Heap

<sup>3</sup> Logic tree analysis

## • نقش طراحی، عملیات و نگهداری

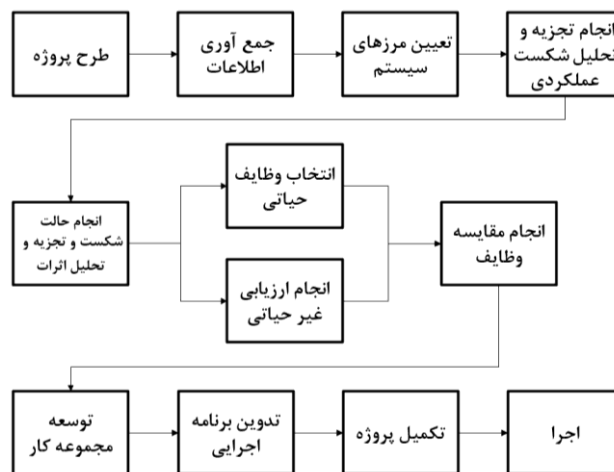
مسئولیت تعیین نگهداری و تعمیر به طور سنتی بر عهده سازنده تجهیزات یا برنامه ریزان نگهداری و تعمیر اختصاصی جدا از طراحان، اپراتورها و نگهداری می باشد. بنابراین تعجب آور نیست که بسیاری از برنامه های نگهداری و تعمیر ماهیت ناکارآمد یا محافظه کارانه دارند. RCM در تمام مراحل فرآیند به شدت به تخصص و تجربه طراحی، عملیات و نگهداری و تعمیر متکی است. موفقیت تجزیه و تحلیل RCM معمولاً به طور مستقیم با مقدار ورودی از این گروه ها و خرید حاصل از آن مرتبط است.

### ۲-۱-۲- فرآیند RCM

از نظر فرآیندهای نگهداری و تعمیر، RCM در مرحله فرآیند برنامه نگهداری و تعمیر قرار می گیرد. چهار مرحله اصلی برای انجام تجزیه و تحلیل RCM به همراه یک جزء برنامه زنده برای بررسی و بهبود مستمر وجود دارد. چهار مرحله به صورت متوالی انجام می شود و شامل موارد زیر است:

- تعریف و انتخاب سیستم ها برای تحلیل
- انجام تجزیه و تحلیل حالت ها و اثرات خرابی (FMEA)
- تعیین رویکرد نگهداری
- توسعه بسته وظایف و پیاده سازی

دوازده مرحله زیر بر اساس رویکرد کارآمد است و در شکل (۱) نشان داده شده. تفاوت عمده در تجزیه و تحلیل بحرانی در جایی رخ می دهد که در آن حالت های شکست ترکیب می شوند و به طور جداگانه تجزیه و تحلیل نمی شوند.



شکل (۱). مراحل در فرآیند RCM

## ۲-۲- نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر

یک شرکت می تواند از نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر که یک رویکرد نوآورانه برای نگهداری و تعمیرات و بهینه‌سازی کارایی تجهیزات، حذف شکست‌ها و ارتقای نگهداری و تعمیرات مستقل بین اپراتورها، از طریق فعالیت‌های روزانه که شامل کل نیروی کار است استفاده کند (بهداری، ۲۰۰۰). نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر یک رویکرد مدیریت تولیدی در کلاس جهانی است که به دنبال بهینه‌سازی بمنظور اثربخشی در تجهیزات تولیدی است، به عبارت دیگر به دنبال مشارکت در همه سطوح و کارکردها در فرآیند به حداکثر رساندن اثربخشی کلی تجهیزات تولیدی است (شیروس<sup>۱</sup>، ۱۹۹۵). اجرای نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر شرایطی را برای سازمان‌ها فراهم می کند تا با تلفیق فرهنگ، فرآیند و فن آوری، سطح تولید خود را به طور اساسی تغییر دهند. نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر در

<sup>1</sup> Shirose

اصل توسط ژاپنی‌ها از استراتژی‌های نگهداری پیشگیرانه (PM<sup>1</sup>) که بیش از ۳۰ سال پیش در ایالات متحده استفاده می‌شد، توسعه یافت. هدف برنامه نگهداری و تعمیرات بهره‌ور فراگیر افزایش تولید و بهبود رضایت شغلی و اخلاقی کارکنان است (آزید، ۲۰۱۸).

- ❖ نگهداری و تعمیرات: نگهداری کارخانه و تجهیزات در شرایط کاری خوب.
- ❖ بهره‌ور: این به معنای عدم فعالیت هدر رفته یا تولید کالا و خدماتی است که از انتظارات مشتری فراتر می‌رود.
- ❖ فراگیر: مشارکت همه کارکنان.

این راهبرد نگهداری کلی است که پیشگیری از نگهداری و تعمیرات، بهبود نگهداری و تعمیرات و نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه را با هدف نهایی جلوگیری از اتلاف در طول فرآیند تولید پوشش می‌دهد. TPM یک سیاست خاص نگهداری نیست، یک فرهنگ، یک فلسفه و یک نگرش جدید نسبت به نگهداری برای افزایش عملکرد تولید از طریق بهبود سیستم تولید است. TPM شامل جنبه‌های زیر است (نکاجیما<sup>۲</sup>، ۱۹۸۹؛ سوزوکی<sup>۳</sup>، ۱۹۹۲؛ بامبر و همکاران<sup>۴</sup>، ۱۹۹۹)

بیشینه کردن اثربخشی تجهیزات از طریق بهینه‌سازی دسترس‌پذیری تجهیزات، عملکرد، کارایی و کیفیت محصول.

- ایجاد یک راهبرد نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه برای کل چرخه عمر تجهیزات.
  - پوشش تمامی بخش‌ها و واحدها مانند بخش‌های برنامه‌ریزی، اداری و نگهداری و تعمیرات.
  - شامل تمامی کارکنان از مدیریت ارشد گرفته تا کارگران سطوح پایین‌تر.
  - ارتقا نگهداری و تعمیرات بهبود یافته از طریق فعالیت‌های مستقل گروه‌های کوچک.
- برنامه هشت بخشی TPM راه را برای برنامه‌ریزی عالی، سازماندهی، نظارت و کنترل اقدامات هموار می‌کنند و در اجرا از کاهش هزینه‌های نگهداری، کاهش وقفه تولید و خرابی و افزایش بهره‌وری نیروی کار پشتیبانی می‌کند. این هشت بخش TPM شامل تعمیر و نگهداری مستقل، نگهداری متمرکز، نگهداری برنامه‌ریزی‌شده، نگهداری کیفیت، آموزش و یادگیری، TPM اداری، مدیریت توسعه و ایمنی، بهداشت و محیط‌زیست هستند (براگلیا و همکاران<sup>۵</sup>، ۲۰۱۹). افزایش بهره‌وری و اجتناب از تلفات حاصل از اجرای استراتژیک هشت قسمت TPM براساس داده‌های شکست و سپس تحلیل علت ریشه‌ای برای بهبود هدف انجام می‌شود.
- از طرفی دیگر پایین بودن تعهد مدیران منجر به تخریب ساختار تثبیت‌شده می‌شود. عوامل اصلی که به‌طور مستقیم بر کاهش الگوی TPM در شرکت‌ها توسط افراد واحدهای تولید و نگهداری و تعمیرات تاثیر می‌گذارد.

- افزایش ریتم روزانه تولید با همان تیم
- فقدان زمان برای نگهداری خودمختار
- یک اپراتور بیش از یک ماشین را در یک زمان تحت فشار کاری قرار می‌دهد.
- به اپراتورها این ایده داده می‌شود که باید با حذف برخی از مراحل یکپارچه سازی تولید اجرای TPM را به روشی سریع انجام دهند.

- فقدان آموزش شخصی (نه تنها فنی بلکه مدیریتی)
- عدم پی‌گیری پیشرفت برنامه و ارزیابی آن
- اهدافی که به دست نمی‌آیند و بدون توضیح باقی می‌مانند
- ناآگاهی اپراتورها از تکامل برنامه TPM
- رهبری قدرتمند به پایان می‌رسد
- کاهش سرمایه‌گذاری بدون معیارهای مشخص برای اپراتورها و افراد واحد نگهداری

بسیاری از مزایای نامشهود را می‌توان با استفاده از TPM بدست آورد. این امر امکان بهبود تصویر سازمان را فراهم می‌کند که امکان افزایش سفارشات را کاهش می‌دهد. به لطف عملکرد نگهداری و تعمیرات خودکار، اپراتورها به‌طور مستقیم مسئول نگهداری و تعمیر

<sup>1</sup> Preventive maintenance

<sup>2</sup> Nakahjima

<sup>3</sup> Suzuki

<sup>4</sup> Bamber

<sup>5</sup> Braglia

ماشین‌ها و تجهیزات بدون نیاز به یادآوری کردن به آن‌ها در شرایط عملیاتی هستند. نگهداری و تعمیرات خودکار در کاهش حجم کار تکنسین کمک خواهد کرد. این رویه از طریق توانمندسازی، آموزش و شناخت کافی، انگیزه در نیروی کار ارتقا می‌یابد در نتیجه مشارکت کارکنان در تحقق اهداف سازمانی افزایش می‌یابد. مزایای دیگر شامل تغییرات مطلوب در نگرش اپراتورها، دستیابی به اهداف توسط کار گروهی و به اشتراک گذاری دانش و تجربه است. نتیجه اهداف اصلی TPM این است که اپراتورها نسبت به مهارت‌ها و توانایی‌های خود اعتماد جدیدی کسب می‌کنند و از سوی دیگر سازمان‌ها نقش اساسی کارکنان در دستیابی به اهداف عملکرد را شناسایی می‌کنند (دوسنباج<sup>۱</sup>، ۲۰۰۶). همانطور که توسط موسسه نگهداری و تعمیرات کارخانه ژاپن مشاهده و پیشنهاد شد، رویکرد TPM بمنظور بهبود عملکرد تولیدی بروی افزایش قابل توجه بهره‌وری نیروی کار، کاهش هزینه‌های نگهداری و تعمیرات، کاهش وقفه و خرابی‌ها پایه‌گذاری شده است (براکلیا و همکاران، ۲۰۱۹). همچنین مککن و همکاران<sup>۲</sup> (۲۰۰۱) اشاره کردند که پیاده‌سازی TPM می‌تواند در شش فعالیت اصلی سازماندهی شود: آموزش، طراحی اولیه تجهیزات، طراحی اولیه محصول، گروه‌های بهبود دهنده متمرکز، فعالیت‌های پشتیبانی گروهی، نگهداری و تعمیرات مستقل و برنامه‌ریزی شده.

## ۲-۳- رابطه TPM و RCM

رابطه بین روش‌های TPM و RCM، امکان ایجاد یک راهکار از عملکرد اپراتور خبره و تعامل با ماشین‌ها و دستگاه‌ها با هدف رسیدن به عیوب صفر را فراهم می‌کند (پالومینو-والز و همکاران<sup>۳</sup>، ۲۰۲۰). کلید موفقیت TPM، توسعه عملکرد تعمیر و نگهداری خودکار (AM<sup>۴</sup>) است، که به سرمایه انسانی در میان اپراتورهای پشتیبانی شده توسط مهندسان برای انجام فعالیت‌های ساده نگهداری روزانه، به غیر از تعمیرات برنامه‌ریزی شده اشاره دارد (مین و همکاران<sup>۵</sup>، ۲۰۱۱). رویکرد RCM به ما اجازه می‌دهد تا این قابلیت دسترسی را بهبود بخشیم و در نتیجه عملکرد را از طریق تجزیه و تحلیل خرابی و اثرات به حداکثر برسانیم تا توسعه نگهداری پیشگیرانه ارزیابی شود (کارلسن<sup>۶</sup>، ۲۰۱۴)، نتیجه موجب بهبود در دسترس بودن تجهیزات و کاهش هزینه نگهداری است. کاربرد TPM، به ویژه بر فعالیت‌های پیشگیرانه ساده مانند تمیز کردن، روغن کاری، تنظیم اجزا و رسیدگی تمرکز دارد. با استفاده از RCM، یک سیستم مدیریت نگهداری و تعمیرات و هدایت پذیری جدید برای ماشین یا دستگاه مورد مطالعه را می‌توان ایجاد کرد (مسکوس و همکاران<sup>۷</sup>، ۲۰۱۹). RCM و TPM برای تشخیص و جلوگیری از مشکلات بالقوه نیازمند بخش‌های نگهداری و تعمیرات و تولید هستند. اهداف نگهداری و تعمیرات با نیازهای تولید مانند کاهش زمان تولید و افزایش انعطاف‌پذیری هم‌راستا هستند (آشیری<sup>۸</sup>، ۲۰۰۷). در حالی که شاخص عملکرد کلی اثربخشی تجهیزات (OEE<sup>۹</sup>) را به حداکثر می‌رسانند. از طرفی دیگر TPM یکپارچگی بین شیوه‌های تولید و نگهداری و همچنین بهبود منظم و مستمر را ارتقا می‌دهد (هانسن و همکاران<sup>۱۰</sup>، ۲۰۰۳). چندین نویسنده موافق هستند که TPM یک روش بهبود است که بمنظور بهینه‌سازی قابلیت اطمینان و قابلیت دسترسی تجهیزات از طریق توانمندسازی و مشارکت فعال تمامی کارکنان درگیر در کارهای تولیدی و نگهداری و تعمیرات طراحی شده است. علاوه بر این، به دنبال حذف شش تلفات اصلی تجهیزات (خرابی تجهیزات، تنظیم ماشین، خرابی جزئی، کاهش سرعت عملیاتی، نقص فرآیند و اتلاف زمان) است (ماسکوس و همکاران، ۲۰۱۹). در نگاه کلی‌تر TPM عمدتاً یک رویکرد جامع برای نگهداری و تعمیرات محسوب می‌شود که می‌تواند در کل سازمان اعمال شود. برعکس RCM، به عنوان یک تکنیک خاص تلقی می‌شود که می‌تواند در یک سیستم مدیریت نگهداری و تعمیرات یکپارچه گنجانده شود (فراسر و همکاران<sup>۱۱</sup>، ۲۰۱۱؛ فراسر و همکاران، ۲۰۱۵). به طور دقیق‌تر، TPM روشی است که می‌تواند بخشی از سیستم مدیریت عملیات یک سازمان باشد. این روش به صورت هم‌افزایی و موثر فعالیت اپراتور را با کارهای برنامه‌ریزی شده و نگهداری و تعمیرات

<sup>1</sup> Dossenbach

<sup>2</sup> McKone

<sup>3</sup> Palomino-Valles

<sup>4</sup> Autonomous Maintenance

<sup>5</sup> Min

<sup>6</sup> Carlson

<sup>7</sup> Moscoso

<sup>8</sup> Ashayeri

<sup>9</sup> Overall Equipment Effectiveness

<sup>10</sup> Hansson

<sup>11</sup> Fraser

ترکیب می‌کند، در حالی که جنبه‌های ایمنی، انرژی، مواد و کیفیت را در نظر می‌گیرد. TPM به عنوان یک روش بهبود جامع یکپارچه مناسب‌تر است، در حالی که RCM بر روی تجهیزات خاص برای کاربردهای حیاتی، پیچیده و پیشرفته تمرکز می‌کند (براگلیا و همکاران، ۲۰۱۹). فراسر و همکاران (۲۰۱۱) اشاره کردند که یک رویکرد جامع مانند TPM که نیازمند مشارکت و پشتیبانی کل سازمان و مدیریت آن است، ممکن است برای پیاده‌سازی و بهره‌برداری از RCM مفید باشد. این دیدگاه با نظر موکاشی و همکاران<sup>۱</sup> (۲۰۲۰) همسو است که بیان کردند TPM می‌تواند پیاده‌سازی RCM را تسهیل کند. همانطور که هانسون و همکاران (۲۰۰۳) تایید کردند، RCM مسائل سازمانی و اهمیت رسیدگی به عوامل ناملموس را نادیده می‌گیرد که باعث دشواری معرفی روش خود به سازمان می‌شود. بنابراین TPM می‌تواند از RCM پشتیبانی کند. همچنین شایان به ذکر است که TPM و RCM با ارائه نگهداری و تعمیرات موثر و کارآمد، نیازهای مدیریت کیفیت کل را برآورده می‌کنند.

RCM یک روش دقیق دارد که امکان درک عمیق از تجهیزات و فرآیندها را فراهم می‌کند. برعکس، اگرچه TPM روش‌شناسی خاصی ندارد، اصول آن بر مسائل سازمانی و مدیریتی که ممکن است در RCM پنهان باشند، تاکید می‌کند. به گونه‌ای که در پیاده‌سازی رویکرد استاندارد TPM، با استفاده از اصول RCM برای تعریف جنبه‌های دقیق مانند زمان و تعداد دفعات فعالیت و وظایف لازم در کل سازمان صورت می‌گیرد (براگلیا و همکاران، ۲۰۱۹). یک جنبه قابل توجه دیگر که براساس آن TPM و RCM می‌توانند مکمل تلقی شوند، مسئله تنوع در بازه‌های شکست است (موکاشی و همکاران، ۲۰۰۲). به طور دقیق‌تر، در حالی که RCM استفاده از شرایط و pm را در هر جایی که امکان پذیر است توصیه می‌کند، TPM تلاش می‌کند تا فواصل شکست را تثبیت کند که فعالیت‌های زیر را ارتقا دهد که نگهداری و تعمیرات مستقل را شامل می‌شود:

- ایجاد شرایط اساسی از طریق تمیز کردن، روغن‌کاری و سفت کردن
- آشکار کردن ناهنجاری‌ها و احیای زوال
- شفاف سازی شرایط عملیاتی و رعایت شرایط استفاده؛
- حذف یا کنترل منابع آلودگی عمده که موجب زوال سریع می‌شوند
- تنظیم استانداردهای کنترل و روانکاری روزانه.
- معرفی کنترل بصری تا حد ممکن.

بنابراین، لازم است یک برنامه موثر pm ایجاد شود که به اثربخشی بالایی در تجهیزات دست یافت. RCM کلیدی در این مفهوم است. در واقع، وظایف مختلف در چارچوب pm باید با هدف حفظ عملکرد سیستم با توجه به دانش عمیق از شکست باشد. علاوه بر این، روش RCM قطعاً برای کارایی کلی سازمان مفید خواهد بود، زیرا روند pm (نگهداری پیشگیرانه) را برای موفقیت TPM افزایش می‌دهد (بن-دایا، ۲۰۰۰). به‌طور خاص، TPM از پذیرش ابزارهای تحلیل و ارزیابی که امکان شناسایی رابطه علت و معلولی را فراهم می‌کند سود می‌برد. این ابزارها یا روش‌ها به متخصص کمک می‌کنند تا کل سیستم را برجسته کند تا محرک‌های با هزینه بالا و ماهیت مشکلات خاص را شناسایی کند که منجر به اصلاح بهبود سیستم می‌شود. در این راستا یک روش ممکن شامل توصیف سیستم در شرایط عملکردی از طریق توسعه یک نمودار جامع جریان کارکردی یعنی با استفاده از یک FMECA است (بلنچارد<sup>۳</sup>، ۱۹۹۷). در حالی که مدل‌ها، رویکردها و چارچوب‌های متعددی برای مدیریت فعالیت‌های نگهداری و تعمیرات در دسترس هستند، RCM و TPM در میان مطالعات و پیاده‌سازی بیشتر هستند. با این حال، ما باید در نظر بگیریم که RCM و TPM به طور معمول به عنوان جهان‌های مجزا تلقی می‌شوند. به این معنا که آن‌ها معمولاً روش‌های مستقل و جایگزین محسوب می‌شوند تا به‌طور بالقوه در توالی اجرا شوند. در واقع، ادغام بین RCM و TPM می‌تواند به مزایای متعددی مانند بهبودها در ایمنی، اثرات زیست‌محیطی، اثرات تولید، کاهش خرابی‌های ناشی از نگهداری و تعمیرات بیش از حد، بهبود برنامه نگهداری و تعمیرات و هزینه‌های مرتبط، آگاهی از تجهیزات و کاهش وابستگی فنی به تولید کنندگان منجر شود زیرا ضعف یک مدل به طور بالقوه با قدرت مدل دیگر کاهش می‌یابد. به عبارت دیگر، RCM و TPM می‌توانند روش‌های مکمل در نظر گرفته شوند (هیپکین و دی-کک<sup>۴</sup>، ۲۰۰۰). ادبیات مطالعاتی را بازگو می‌کند که روش‌های ممکن برای

<sup>1</sup> Mokashi

<sup>2</sup> Ben-Daya

<sup>3</sup> Blanchard

<sup>4</sup> Hipkin and de Cock



ادغام اصول RCM و TPM به نظر می‌رسد بسیار محدود باشند. در نهایت، همانند برخی مطالعات نظری، نتایج ممکن است با ترکیب مناسب دو راهبرد نگهداری و تعمیرات افزایش یابد. به همین دلیل، ما تصمیم گرفتیم که اصول متعددی را از روش‌های TPM و RCM ترکیب کنیم. به طور خلاصه، نتیجه تحلیل مفهومی که از طریق مرور ادبیات صورت گرفت در جدول (۲) نشان داده شده است.

جدول (۲). ارتباط TPM و RCM از طریق ویژگی‌های مختلف

ویژگی‌ها	TPM	RCM
تاریخچه	<ul style="list-style-type: none"> <li>مفهوم TPM اولین بار در سال ۱۹۷۰ معرفی شد</li> <li>براساس مفاهیم و روش‌های نگهداری و تعمیرات تولیدی توسعه داده شد.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>تاسیس در دهه ۱۹۶۰</li> <li>در ابتدا بمنظور حفظ هواپیماها و توسط صنعت هواپیماسازی، دولت و خطوط هوایی استفاده می‌شد</li> </ul>
نگرش	<ul style="list-style-type: none"> <li>ترویج نگهداری و تعمیرات خودمختار</li> <li>از بین بردن خطا در فعالیت‌های روزمره شامل کل کار نیرو</li> <li>بهینه کردن کارایی تجهیزات</li> <li>شکست صفر</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>شناسایی تعمیرات پیشگیرانه موثر و کارآمد</li> <li>بهبود قابلیت اطمینان تجهیزات</li> </ul>
اهداف	<ul style="list-style-type: none"> <li>خرابی صفر</li> <li>حوادث صفر</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>حفظ کارکردها</li> </ul>
نمای فرایندی	<ul style="list-style-type: none"> <li>کاهش تاخیر در فرآیند</li> <li>بهبود جریان فرآیند</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ارتباط قابلیت اطمینان سیستم با فرآیند نگهداری و تعمیرات سیستم</li> <li>تحلیل شکست تجهیزات</li> <li>ارزیابی پیامدهای هر شکست</li> <li>انتخاب بهترین اقدام نگهداری و تعمیرات برای اطمینان از این که سطح کلی مطلوب عملکرد سیستم برآورده شود</li> </ul>
روش	<ul style="list-style-type: none"> <li>درک هشت ستون TPM، شش زبان</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>تحلیل پیامدهای هر شکست</li> <li>انتخاب بهترین اقدام نگهداری و تعمیرات برای اطمینان از این که سطح کلی مطلوب عملکرد سیستم برآورده شود</li> </ul>
ابزار	<ul style="list-style-type: none"> <li>نگهداری و تعمیرات خودمختار</li> <li>5s</li> <li>OEE</li> <li>JIT</li> <li>LMC</li> <li>SMED</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>FMEA</li> <li>FMECA</li> <li>PHA</li> <li>FTA</li> <li>OMF</li> <li>تحلیل HAZOP</li> </ul>
بخش‌بندی	<ul style="list-style-type: none"> <li>نگهداری و تعمیرات</li> <li>خدمات</li> <li>تولید ( صنایع بزرگ کارخانه‌ای )</li> <li>فرایند</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>نگهداری و تعمیرات</li> <li>خدمات</li> <li>تولید</li> </ul>
مزایا	<ul style="list-style-type: none"> <li>کاهش تاخیر و تلفات از کارافتادگی</li> <li>کاهش تلفات سرعت</li> <li>کاهش نیروی انسانی کل</li> <li>TPM ذخیره انرژی بهتر و بیشتر را تضمین می‌کند</li> <li>اثربخشی سودمندی بیشتر</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>بهبود قابلیت اطمینان سیستم</li> <li>ایمنی بیشتر و یکپارچگی محیطی</li> <li>بهبود عملکرد عملیاتی</li> <li>اثربخشی سودمندی بیشتر</li> <li>انگیزه بیشتر افراد</li> </ul>

### ۳- روش شناسی

این تحقیق از روش تحلیل مفهومی چهار عنصر تحلیل مفهوم ناسی<sup>۱</sup> منتشر شده توسط نیوپونن<sup>۲</sup> (۲۰۱۱) برای مطالعه تحلیل مفهومی RCM و TPM و بررسی روابط RCM و TPM استفاده می کند. مجلات منتشر شده از چندین نویسنده مرتبط با این موضوع در سال های مختلف مورد مطالعه قرار گرفتند. در ادامه، روش پیمایش برای انتخاب تکنیک پیمایش مناسب برای بررسی رابطه RCM و TPM با توجه به کاربرد واقعی در صنعت مورد مطالعه قرار گرفته است.

#### ۳-۱- روش تحلیل مفهومی

در تحلیل مفهومی ناسی، چهار عنصر در مدل وجود دارد که در شکل (۲) نشان داده شده است. عنصر اول ایجاد یک اساس دانش، عنصر دوم تجزیه و تحلیل بیرونی، به دنبال آن تحلیل درونی و عنصر آخر نتیجه گیری است.



شکل (۲). چهار عنصر ناسی در تحلیل مفهوم

- عنصر ۱: ایجاد یک اساس دانش. ابتدا تمام اطلاعات مربوط به تحقیقات مربوطه و نتایج آن در مورد RCM و TPM جمع آوری شد. اطلاعات رایج در مورد شجره نامه، تعریف، هدف و هدف اجرای RCM و TPM در ادبیات جمع آوری شد. ادبیات فقط به مجلات، کتاب ها و مقالات نویسنده های مختلف محدود شده بود. در این روش به دو بخش RCM و TPM تقسیم می شود.
- عنصر ۲: تجزیه و تحلیل خارجی. عنصر ۲ شامل تمایز و تعیین حدود مفاهیم مورد مطالعه از مفاهیم مافوق آنها و سایر مفاهیم مرتبط است، به این معنی که تمام مفهوم RCM و TPM از ادبیات متمایز شده است. این عنصر بر جداسازی و درک مفهوم RCM و TPM متمرکز شده است. مروری بر تحقیقات قبلی در مورد RCM و TPM انجام شد. تمام اطلاعات عنصر ۱ مانند تعریف، تاریخچه، هدف، اجرا و تمام اصولی که قبلاً در مقاله ذکر شده است، متمایز شده و ویژگی بررسی می شود. سپس داده ها از هر منظر مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفت. این عنصر همچنین برای RCM و TPM اعمال می شود همانطور که در بخش مرور ادبیات هر دو رویکرد به صورت منحصر به فرد بررسی شدند.
- عنصر ۳: تجزیه و تحلیل داخلی. مفاهیم بین RCM و TPM در نظریه های مختلف تجزیه و تحلیل شده و مفاهیم به بخش های خود تجزیه می شوند. این عنصر تجزیه و تحلیل مجدد و ترکیب تمام تحقیقاتی که هم RCM و هم TPM را مورد بحث قرار می دهد تا بین اصطلاحات مورد بحث تمایز قائل شود. نویسنده پیوند بین RCM و TPM را مورد بحث قرار داد. عنصر ۲ تنها بر روی نمای TPM و نمای RCM به صورت جداگانه از انواع مختلف ادبیات متمرکز است، اما در عنصر ۳، تمرکز بیشتر بر روی رابطه بین RCM و TPM است همانطور که قبلاً در مقاله در مورد ارتباط بین مفاهیم RCM و TPM توضیحات ارائه گشت، در شکل ۳ تجسم شده است، ورودی عنصر ۲ به مراحل تجزیه و تحلیل مجدد در عنصر ۳ برای ارائه ورودی عنصر ۴ کمک می کند.

<sup>1</sup> Nasi

<sup>2</sup> Nuopponen



شکل (۳). عنصر ۳ (تحلیل داخلی)

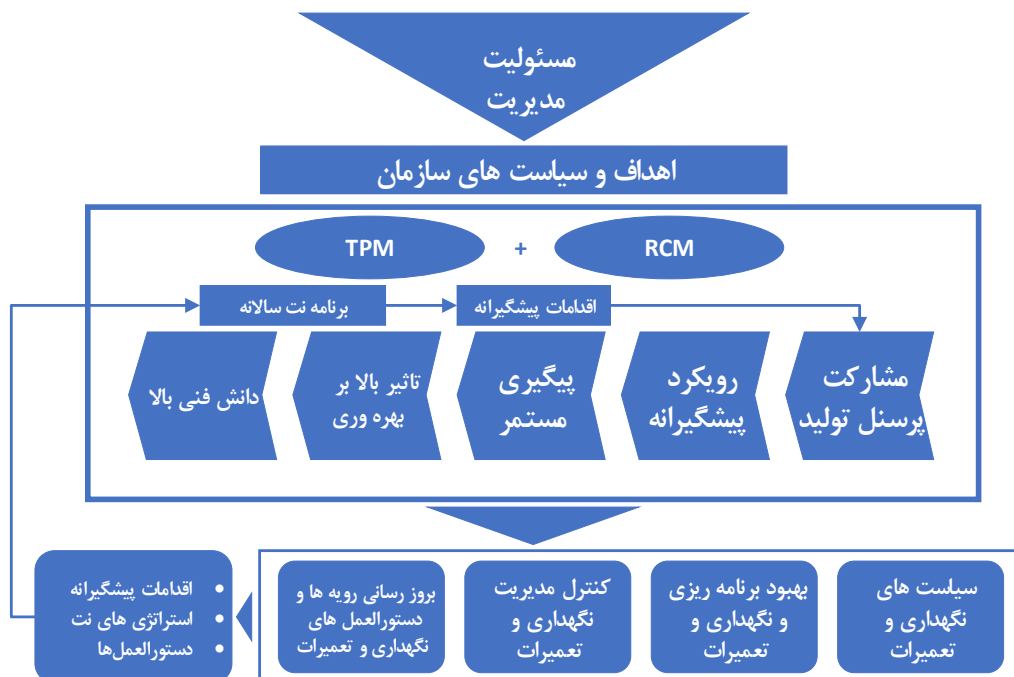
- عنصر ۴: روش نتیجه‌گیری. در نهایت، روش نتیجه‌گیری در مورد تحلیل مفهومی TPM و RCM. در این مرحله راه حل هایی برای مسائل مفهومی ارائه می‌شود. راه حل‌ها می‌تواند با اصلاح یا پذیرش مفاهیم قدیمی و یا حتی شکل دادن به مفاهیم جدید باشد، در این مقاله با بررسی TPM و RCM به ارائه یک رویکرد مفهومی دربرگیرنده ویژگی‌های آنها پرداخت شد که در ادامه بیان شده است. و سپس، در این عنصر باید مستندات ارائه شوند همانطور که در شکل ۴ نشان داده شده است.



شکل (۴). عنصر ۴ (روش نتیجه‌گیری)

### ۳-۲-ارائه رویکرد پیشنهادی

مدل پیشنهادی دو روش همسو با نگهداری در صنعت تولید، TPM و RCM را در بر می‌گیرد. از جنبه نظری TPM شامل هشت بخش است و RCM به ده مرحله تقسیم می‌شود. از آنجا که هر سازمان منابع متفاوتی دارد، پیشنهاد ارائه‌شده در این مقاله از دو اصل TPM، نگهداری و تعمیرات خودمختار و برنامه‌ریزی‌شده و روش‌های کلی RCM استفاده می‌کند. ادغام این اصول در شکل (۵) مشاهده می‌شود.



شکل (۵). رویکرد پیشنهادی TPM و RCM

### ۳-۳- مفهوم سازی

PM اطلاعات تاریخی لازم برای ایجاد اقدامات خاص مورد نیاز برای هر قطعه تجهیزات را اولویت بندی می کند به طوری که زمان های نگهداری مناسب برقرار شود، فعالیت های پیشگیرانه خاص برای تجهیزات با زوال بالا تعریف می شوند و وظایف نگهداری پیشگیرانه براساس حساسیت و پیچیدگی تجهیزات انجام می شوند. RCM شکست های بالقوه هر سیستم را از طریق معیارهایی مانند تحلیل شکست، تعیین اقدامات پیشگیرانه (برنامه آموزشی، اصلاح، رویه ها) مشاوره، دستورالعمل ها و تعهدات تعیین می کند که به برنامه نگهداری و تعمیرات سالانه فعلی شرکت اضافه خواهد شد. سطوح مورد بررسی برای مطالعه مربوطه در مراحل RCM شناسایی و تعیین شدند که در شکل ۶ قابل مشاهده است.



شکل (۶). مراحل RCM

در RCM، مرحله اول، انتخاب صحیح شاخص ها و وزن های مربوطه برای هر کدام می باشد که برای شناخت ارزش آن ها قبل از انجام مطالعه، استفاده از نتایج پیشنهاد و اندازه گیری اثربخشی کلی آن ها ضروری است. فاز دوم به منابع اطلاعاتی اشاره دارد که باید ارزیابی شوند (مانند تاریخچه شکست، اطلاعات ارائه شده توسط پرسنل نگهداری و نمودارهای تولید و عملکردی موجود در آن زمینه). در مرحله سوم، حالات (علل) خطاهای موجود در فاز قبلی تعیین می شوند. در مرحله چهارم، اقدامات پیشگیرانه اتخاذ شده باید مربوط به اهمیت خطا باشد تا از آن اجتناب شود. در نهایت، در مرحله آخر، اقدامات پیشگیرانه تعریف شده در مرحله قبل باید اجرا شود و نتایج آن ها باید مورد حساسی قرار گیرد.

### ۳-۴- شاخص ها

برای دستیابی به پیگیری صحیح این پیشنهاد، شاخص های سنجش پیشرفت (میانگین زمان تعمیر<sup>1</sup> MTTR)، نرخ پیشرفت نگهداری پیشگیرانه، نرخ کار تعمیر اصلاحی، قابلیت اطمینان، قابلیت دسترسی، شاخص کارایی RCM) باید ایجاد شوند. هنگامی که دستگاه بحرانی که این مدل به آن اعمال خواهد شد، تعریف شد، شناسایی ترکیب آن یعنی تجهیزات و اجزای آن ضروری است. برای تعریف اینکه کدام مولفه ها روند RCM را دریافت خواهند کرد و کدام یک روند TPM را دریافت خواهند کرد، دو معیار هزینه و حساسیت می تواند تاثیر گذار باشد، اگر یک مولفه بسیار گران مهم در نظر گرفته شود، RCM باید به کار رود. در غیر این صورت، این مولفه با روش TPM بررسی خواهد شد. بر این اساس، هر دو فرآیند برای حفظ هدف اصلی طراحی می شوند. شکل ۷ مراحل TPM را نشان می دهد.

<sup>1</sup> Mean time to repair



شکل (۷). مراحل TPM

فاز اولیه ملاحظات اولیه را ارائه می‌دهد که باید قبل از پیاده‌سازی پیشنهاد در نظر گرفته شود. در مرحله اجرا، وظایف لازم براساس برنامه TPM تثبیت شده اجرا شوند. در نهایت، در مرحله پی‌گیری، مشاهدات حسابرسی داخلی برای بهبود برنامه فهرست می‌شوند. بنابراین، توالی پیاده‌سازی بر اساس مراحل زیر ارائه گردد:

#### (۱) فاز اولیه

- تشکیل تیم کار: اول، تیم کار باید تعریف شود. مهندس ارشد پروژه باید منصوب شود و تعداد و نوع تکنسین‌های نگهداری و تعمیرات مورد نیاز برای انجام کار برنامه‌ریزی شده باید تصمیم‌گیری شود.
- آموزش کارکنان: مذاکرات و جلسات برای توضیح روش و آنچه که انتظار می‌رود از طریق آن اجرا و پیاده‌سازی انجام شود برگزار می‌شود.
- تعریف اهداف و شاخص‌ها: این موارد باید به اندازه کافی شفاف باشند تا همه اهداف نهایی خود را در فرآیند برنامه کاربردی درک کنند.
- تعیین تجهیزات و اجزای ماشین: پس از تعیین ماشینی که TPM بر روی آن انجام خواهد شد، تجهیزات و اجزای آن باید تعریف شوند. این کار به سازماندهی بهتر فعالیت‌های نگهداری و تعمیرات برنامه‌ریزی شده و انجام پی‌گیری متمرکز بیشتر کمک می‌کند.
- فعالیت‌های نگهداری و تعمیرات برنامه‌ریزی شده: برای کنترل بهتر و پی‌گیری بهتر کار، باید از یک فرم و یا کاربرگ برای مشخص کردن اینکه تکنسین‌های مسئول چه کسانی هستند، چه قطعات و تجهیزاتی برای کار نیاز است، فعالیت‌های خاصی که اجرا می‌شوند و تناوب این فعالیت‌ها و کاربرد آن‌ها، استفاده خواهد شد.

#### (۲) پیاده‌سازی

- تمیز کردن تجهیزات: تمیز کردن اولیه تجهیزات و ایستگاه کاری قبل از انجام هر فعالیت برنامه‌ریزی شده. این براساس اصول 5S است.
- اجرای فعالیت‌ها، کنترل و ارزیابی: وقتی مرحله قبل تکمیل شود، اجرای واقعی وظایف نگهداری و تعمیرات تعیین شده در برنامه TPM آغاز می‌شود. پس از تکمیل وظایف، کنترل تکمیل کار و همچنین ارزیابی مربوطه باید پر شود.

#### (۳) پیگیری

- اصلاحات کاربردی: اصلاح در برنامه TPM باید پیشنهاد شود. این امر اهداف پروژه را تقویت می‌کند، دامنه فعالیت‌های هر ماشین را گسترش می‌دهد و بررسی می‌کند که آیا فعالیت‌های برنامه‌ریزی شده به درستی تکمیل شده‌اند یا خیر.

- ممیزی‌های داخلی: گزارش‌های برنامه برای تکمیل و به روز رسانی بررسی خواهند شد و اطمینان حاصل می‌شود که فعالیت‌های برنامه‌ریزی شده انجام می‌شوند.

#### ۴- نتیجه‌گیری

در این مقاله به تحلیل مفهومی TPM و RCM، شباهت‌ها و تفاوت‌های بین دو استراتژی پرداخته شد. ارتباط بین TPM و RCM به سازمان‌ها در تسهیل فرآیند اجرای استراتژی‌های نگهداری و تعمیرات کمک خواهد کرد. روش چهار عنصر Nası برای تحلیل مفهومی به کار برده شد، این روش به این دلیل انتخاب شد که گام به گام بوده و درک آن بسیار ساده‌تر از دیگر روش‌های تحلیل مفهومی است. این روش دارای چهار عنصر است که عنصر اول ایجاد یک بنیاد دانش، عنصر دوم تحلیل خارجی، عنصر سوم تحلیل داخلی و عنصر چهارم شکل‌گیری نتیجه‌گیری می‌باشد. در این تحقیق، در عنصر اول چندین نوع ادبیات مرتبط با TPM و RCM بررسی گشت، سپس در عنصر دوم اطلاعات موجود در ادبیات را به بخش‌های مختلفی تقسیم شد که دربرگیرنده تعاریف، اصول و مفاهیم و پیاده‌سازی رویکردهای TPM و RCM به صورت جداگانه بودند، در ادامه در عنصر سوم به بررسی شباهت‌ها و تفاوت‌ها و ارتباط دو استراتژی مورد نظر پرداخته شد در نهایت در عنصر چهارم برای نتیجه‌گیری با استفاده از اطلاعات عناصر قبلی یک رویکرد مفهومی بمنظور پیاده‌سازی این دو روش پیشنهاد شد. TPM یک رویکرد نوآورانه برای نگهداری و تعمیرات شرکت است که نگهداری و تعمیرات مستقل بین اپراتورها را ارتقا می‌دهد، خطاها را از طریق فعالیت‌های روزمره شامل کلیه نیروی کاری حذف می‌کند و کارایی تجهیزات را بهینه می‌کند تا اثربخشی کلی تجهیزات را به حداکثر برساند. در حالی که RCM یک رویکرد ساختاریافته برای ترکیب شکست و تحلیل ریسک با نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه و مبتنی بر شرایط است که موجب بهبود قابلیت اطمینان تجهیزات می‌شود و از طرفی تصمیم می‌کند، تنها نگهداری و تعمیرات با اهمیت انجام خواهد شد. TPM و RCM را می‌توان با هم مرتبط کرد زیرا ابزار مورد استفاده در RCM که FMEA است همراه با TPM به عنوان ابزار تولید ناب که هر دو مفهوم یکسانی دارند می‌خواهند کیفیت محصول، قابلیت اطمینان تجهیزات، افزایش ایمنی و کاهش هزینه عملیات را از طریق حذف تلفات و شکست‌ها بدست آورند.

- Hong, H., Ip, W., Engineer, J. R. S. T. S., Lindey, O. T., & Senior Thermal Station Engineer, O. P. G. (2006). FINAL YEAR PROJECT May 3, 2006.
- Pinto, H., Pimentel, C., & Cunha, M. (2016). Implications of total productive maintenance in psychological sense of ownership. *Procedia-Social and Behavioral Sciences*, 217, 1076-1082.
- Lycke, L. (2000). *Implementing Total Productive Maintenance: driving forces and obstacles* (Doctoral dissertation, Luleå tekniska universitet).
- Gupta, G., & Mishra, R. P. (2016). A SWOT analysis of reliability centered maintenance framework. *Journal of Quality in Maintenance Engineering*.
- Backlund, F. (2003). *Managing the introduction of reliability-centred maintenance, RCM: RCM as a method of working within hydropower organisations* (Doctoral dissertation, Luleå tekniska universitet).
- Chopra, A., Sachdeva, A., & Bhardwaj, A. (2014). Importance of training and data management issues in implementing reliability centered maintenance (RCM). *International Journal of Engineering and Technical Research*, 2(3), 175-180.
- Azid, N. A. A., Shamsudin, S. N. A., Yusoff, M. S., & Samat, H. A. (2019, June). Conceptual analysis and survey of total productive maintenance (TPM) and reliability centered maintenance (RCM) relationship. In *IOP Conference series: materials science and engineering* (Vol. 530, No. 1, p. 012050). IOP Publishing.
- Nowlan, F., & Heap, H. F. (1978). *Reliability centered maintenance. National Technical Information Service, USA, Report n. AD/A066-579*.
- Bhadury, B. (2000). Management of productivity through TPM. *Productivity*, 41(2), 240-251.
- Shirose, K. (1995). *TPM Team Guide*, Productivity Press, Portland, OR.
- AB AZID, N. A. B. (2018). Conceptual analysis of total productive maintenance (tpm) and reliability centered maintenance (rcm) (Doctoral dissertation, Universiti Sains Malaysia).
- Nakajima, S. (Ed.). (1989). *TPM development program: implementing total productive maintenance*. Productivity press.
- Suzuki, T. (1992). *New directions for TPM*. Productivity Press.
- Bamber, C. J., Sharp, J. M., & Hides, M. T. (1999). Factors affecting successful implementation of total productive maintenance: a UK manufacturing case study perspective. *Journal of Quality in Maintenance engineering*.
- Braglia, M., Castellano, D., & Gallo, M. (2019). A novel operational approach to equipment maintenance: TPM and RCM jointly at work. *journal of quality in maintenance engineering*.
- Dossenbach, T. (2006). Implementing total productive maintenance. *Wood and Wood Products*, 111(2), 29-32.
- McKone, K. E., Schroeder, R. G., & Cua, K. O. (2001). The impact of total productive maintenance practices on manufacturing performance. *Journal of operations management*, 19(1), 39-58.
- Palomino-Valles, A., Tokumori-Wong, M., Castro-Rangel, P., Raymundo-Ibañez, C., & Dominguez, F. (2020, March). TPM maintenance management model focused on reliability that enables the increase of the availability of heavy equipment in the construction sector. In *IOP Conference Series: Materials Science and Engineering* (Vol. 796, No. 1, p. 012008). IOP Publishing.
- Min, C. S., Ahmad, R., Kamaruddin, S., & Azid, I. A. (2011). Development of autonomous maintenance implementation framework for semiconductor industries. *International Journal of Industrial and Systems Engineering*, 9(3), 268-297.
- Carlson, C. S. (2014, January). Understanding and applying the fundamentals of FMEAs. In *Annual Reliability and Maintainability Symposium* (Vol. 10, pp. 1-35).
- Moscoso, C., Fernandez, A., Viacava, G., & Raymundo, C. (2019, August). Integral model of maintenance management based on TPM and RCM principles to increase machine availability in a manufacturing company. In *International Conference on Human Interaction and Emerging Technologies* (pp. 878-884). Springer, Cham.

- Ashayeri, J. (2007). Development of computer-aided maintenance resources planning (CAMRP): A case of multiple CNC machining centers. *Robotics and Computer-Integrated Manufacturing*, 23(6), 614-623.
- Hansson, J., Backlund, F., & Lycke, L. (2003). Managing commitment: increasing the odds for successful implementation of TQM, TPM or RCM. *International Journal of Quality & Reliability Management*.
- Fraser, K., Hvolby, H. H., & Tseng, T. L. B. (2015). Maintenance management models: a study of the published literature to identify empirical evidence: A greater practical focus is needed. *International Journal of Quality & Reliability Management*.
- Fraser, K., Hvolby, H. H., & Watanabe, C. (2011). A review of the three most popular maintenance systems: how well is the energy sector represented?. *International Journal of Global Energy Issues*, 35(2-4), 287-309.
- Mokashi, A. J., Wang, J., & Verma, A. K. (2002). A study of reliability-centred maintenance in maritime operations. *Marine Policy*, 26(5), 325-335.
- Hansson, J., Backlund, F., & Lycke, L. (2003). Managing commitment: increasing the odds for successful implementation of TQM, TPM or RCM. *International Journal of Quality & Reliability Management*.
- Ben-Daya, M. (2000). You may need RCM to enhance TPM implementation. *Journal of quality in maintenance engineering*.
- Blanchard, B. S. (1997). An enhanced approach for implementing total productive maintenance in the manufacturing environment. *Journal of quality in Maintenance Engineering*.
- Hipkin, I. B., & De Cock, C. (2000). TQM and BPR: lessons for maintenance management. *Omega*, 28(3), 277-292.
- Nuopponen, A. (2011). Methods of concept analysis-tools for systematic concept analysis (part 3 of 3). *LSP Journal-Language for special purposes, professional communication, knowledge management and cognition*, 2(1).